

Comune di VENAFRO
Provincia di Isernia
Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP
86079 Venafro (IS) - tel. 0865.9061 - fax 0865.906304 -
e-mail:m.cappellari@comune.venafro.is.it

Prot. 9161

Venafro, 1 luglio 2009

OGGETTO: Autorizzazione apertura grande struttura di vendita mista da realizzare in località Madonnella del Comune di Venafro. Pratica n. 4/09 presentata in data 23 maggio 2009 -Prot.n.7043.

Richiedente: PRESTIGE IMMOBILIARE S.r.l. – Venafro (IS)
Indizione Conferenza di Servizi istruttoria finalizzata all'esame della domanda di autorizzazione unica.

Alla
REGIONE MOLISE
Settore Commercio
Via Roma, 64
86100 CAMPOBASSO

All'
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
Via L. Berta
ISERNIA

Alla
REGIONE MOLISE
Direzione Generale IV
Settore Beni Ambientali
Via Farinacci, 6
ISERNIA

Alla
SOPRINTENDENZA per i Beni Architettonici per il paesaggio e per il patrimonio storico, artistico e demotnoantropologico del Molise
Via Chiarizia, 14
86100 CAMPOBASSO

Al
COMANDO PROVINCIALE
DEI VIGILI DEL FUOCO
C.da Rio
ISERNIA

All'
A.N.A.S. S.p.A.
Comp.to per la Viabilità del Molise
Via Genova, 64
CAMPOBASSO

Al
CONSORZIO DI BONIFICA
della PIANA di Venafro
S.S. n. 6 dir.ne Casilina
VENAFRO

All'
ASREM
Servizio Igiene Pubblica
Largo Cappuccini
ISERNIA

Ai sigg.
SINDACI
dei Comuni di:

CARPINONE
CASTEL S. VINCENZO
CERRO A VOLTURNO
COLLI A VOLTURNO
CONCA CASALE
FILIGNANO
FORNELLI
ISERNIA
LONGANO
MACCHIA D'ISERNIA
MONTERODUNI
MIRANDA
MONTAQUILA
PESCHE
PETTORANELLO DEL MOLISE
POZZILLI
ROCCHETTA A VOLTURNO

S. AGAPITO
SCAPOLI
SESTO CAMPANO

A

ADICONSUM (CISL)
Via Gorizia, 23
ISERNIA

CONFCOMMERCIO ISERNIA
Via S.Spirito 22
ISERNIA

CONF.COOPERATIVE ITALIANE
Via Saragat, 20
ISERNIA

UNIONE COMMERCIO VENAFRO
VENAFRO

CAMERA DI COMMERCIO I.A.A.
C.so Risorgimento
ISERNIA

RESPONSABILI ENDOPROCEDIMENTI
- geom. A. DE MARCO
- sig.ra G. PRETE
S E D E

Soc. PRESTIGE IMMOBILIARE S.r.l.
S.S. 85 Venafrana
VENAFRO

E, p.c. Al
Sig. SINDACO
SEDE

Al
SEGRETARIO DIRETTORE GENERALE
SEDE

All'
ASSESSORE ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
SEDE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- D.Lgs. 112/1998, capo IV;
- D.P.R. 447/1998, modificato ed integrato dal D.P.R. 440/00;
- Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 1.3.1/43647 dell'8-7-99 a firma del Ministro Bassanini;
- L. 241/1990 e s.m.i.;
- L.R. 33/99;
- D.Lgs 114/98;
- Regolamento Comunale per le procedure di autorizzazione relative alle medie e grandi strutture di vendita approvato con delibera del "Commissario ad Acta" n. 38/2001.

VISTA l'istanza indicata in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- in data odierna è stata conclusa l'istruttoria della pratica;
- il Regolamento comunale, citato in oggetto, prevede che il responsabile del procedimento, indica la Conferenza di Servizi, di cui all'art. 12 della L.R. 27/09/99, N. 33;
- la documentazione prodotta comprende (tab. C) relazione tecnica illustrativa di verifica della compatibilità territoriale e funzionale della grande struttura di vendita, fermo restando che a termini di Regolamento, tale verifica sarà definitivamente condotta in sede di Conferenza di Servizi;
- che con nota n. 7853 del 5 giugno 2009, sono stati nominati Responsabili degli Endoprocedimenti in materia urbanistica e commerciale i quali relazioneranno in sede di conferenza;
- DATO ATTO che è stata data notizia dell'avvenuta presentazione dell'istanza mediante pubblico avviso (art. 12 della L.R. N. 33/99);

I N D I C E

la seduta istruttoria della Conferenza dei Servizi da svolgersi con le modalità di cui agli artt. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i., finalizzata all'assunzione delle proprie determinazioni sull'istanza in oggetto, convocandola per il giorno 20 luglio 2009, ore 10.00, presso la sala delle riunioni sita al primo piano dell'immobile di via dei Mulini a Venafro, sede del Settore Urbanistica.

Alla Conferenza di Servizi possono essere recapitate eventuali osservazioni prodotte da qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto.

A tal fine la presente convocazione è pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Venafro.

Eventuali richieste di documentazione integrativa e/o di chiarimenti alla Ditta possono avere luogo da parte degli enti rappresentati in Conferenza di Servizi esclusivamente nel corso della prima seduta; da qui l'invito agli stessi ad astenersi dal rilascio di qualsiasi parere al di fuori dei lavori della Conferenza di Servizi, in quanto inammissibile per legge (art. 14-quater, c. 1, L. 241/90 e s.m.i.).

Si fa carico agli enti destinatari della presente di segnalare al SUAP l'eventuale necessità di

attivare ulteriori endoprocedimenti (finalità, riferimenti normativi, modulistica, documentazione richiesta, ente competente, ecc.) che in questa fase risultino omessi, ringraziandoli sin d'ora per la cortese collaborazione.

Per il buon andamento dei lavori e per l'ottimizzazione dei tempi di lavoro di tutti i partecipanti raccomanda la presenza e la puntualità. A tal fine l'elencazione delle presenze sarà chiusa dopo 15 minuti dall'orario fissato per l'avvio dei lavori.

Si prega di citare nella corrispondenza il numero di procedimento in oggetto.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2 della L. 241/90, come modificato dalla legge n. 340/2000, entro 5 giorni dal ricevimento della presente, le Amministrazioni convocate, qualora impossibilitate a partecipare, possono concordare con l'Amministrazione procedente l'effettuazione della riunione in una diversa data da svolgersi comunque entro i dieci giorni successivi alla prima.

Ai sensi dell'art. 14-ter, Comma 6, della L. n. 241/90, come modificato dalla legge n. 340/2000 "ogni Amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa"; pertanto, ogni rappresentante delegato dovrà essere munito di apposita delega.

Si ricorda che ai sensi dell' art. 14-ter, Comma 7, della L. 241/90, si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata.

Si prega altresì di anticipare eventuali comunicazioni cartacee per via telematica al fax 0865/906304 o alla casella e-mail:m.cappellari@comune.venafro.is.it.

Copia dell'istanza con la relativa documentazione allegata, viene inviata:

- Regione Molise – Settore Commercio - Campobasso;
- Amministrazione Provinciale – Isernia
- Soprintendenza – Campobasso;
- Regione Molise – Settore Beni Ambientali – Isernia;
- Comando VV.FF. – Isernia;
- ANAS Campobasso;
- Consorzio di Bonifica della Piana – Venafro;
- ASREM – ISERNIA.

La documentazione è consultabile presso l'U.O. Commercio nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

Il Responsabile del Procedimento
Avv. Mauro Cappellari